

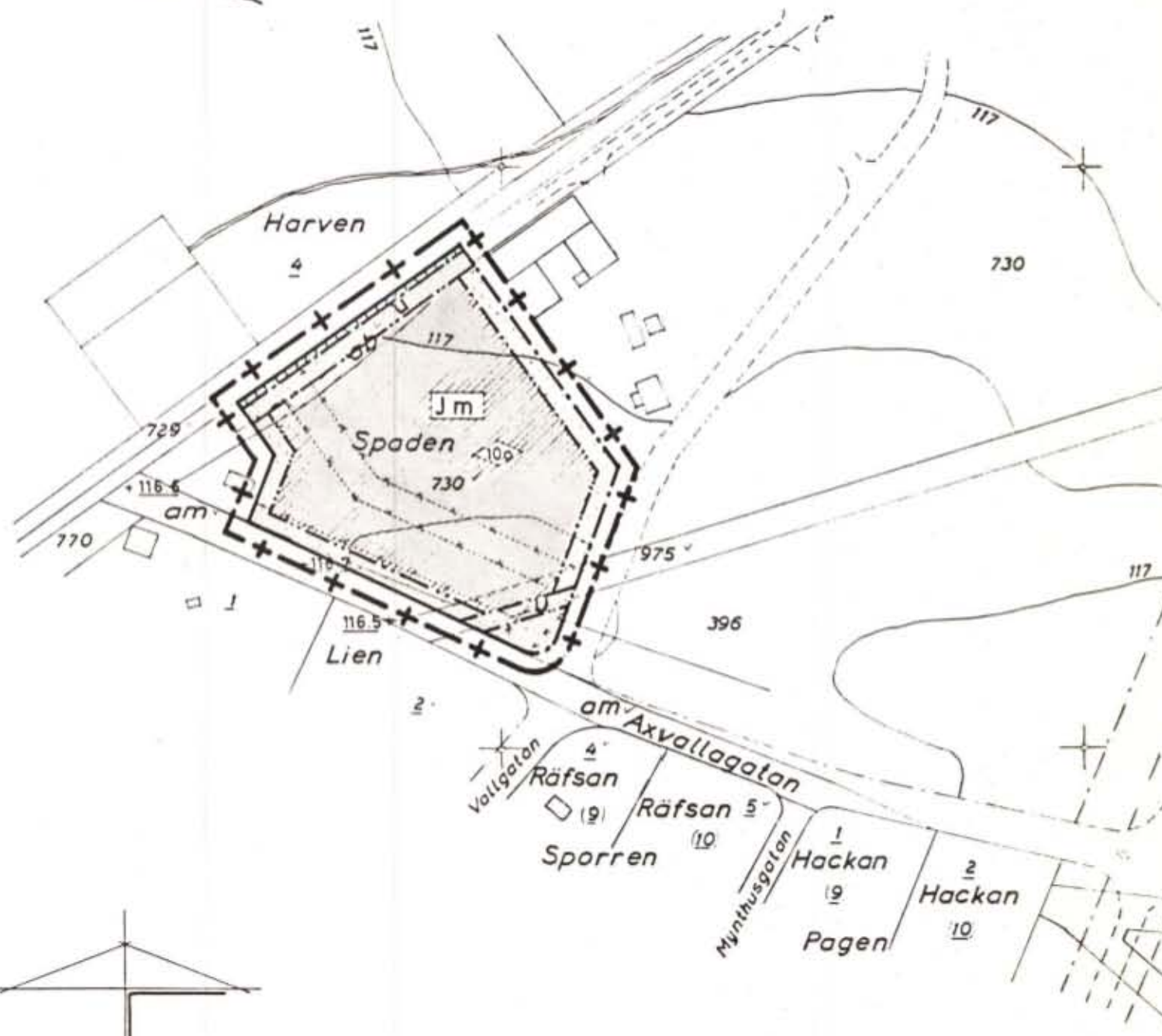
Ex officio:
Anders Holmberg

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADS- PLANEN FÖR SYDVÄSTRA DELEN AV STG. 730 I SKARA

Upprättat den 28 aug. 1969

Henrik Schager
Henrik Schager
Stadsarkitekt

Rev. enl. byggnadsnämndens
beslut den 1 dec. 1969 § 332
och den 12 jan. 1970 § 4
Henrik Schager
Henrik Schager
Stadsarkitekt



BETECKNINGAR

Stadsplanekarta

A. Gränsbeteckningar

- Stadsplanegräns belägen 6 m utanför föreslaget område
- Gällande områdes- och bestämmelsegräns
- Gatu-, kvarters- och annan områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas
- Gällande områdes- och kvartersgräns avsedd att utgå

B. Områdesbeteckningar

ALLMÄN PLATS

Park eller plantering

BYGGNADSKVARTER

Område för småindustriändamål

C. Övriga beteckningar

- Mark som inte får bebyggas
- Mark tillgänglig för underjordiska ledningar
- Byggnads höjd

Grundkarta

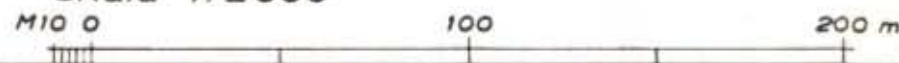
- Fastighetsgräns
- Bostadshus resp. uthus
- Vägar
- Fastighetsbeteckning
- Nivåkurva
- Punkt i rutnät

Tillhör länsstyrelsens i Skara-
borgs län beslut den 17 juli
1970; betygar
På tjänstens vägnar:
Ingvar Severin

Fastställd enligt länsstyrel-
sens lagakraftvunna resolution
den 17 juli 1970; betygar
Mariestad i landskansliet den
den 24 augusti 1970
På tjänstens vägnar:
Lars Klevestam



Skala 1:2000



15.9/70
G. Lundberg
G. Lundberg

Tillhör stadsfullmäktiges i Skara
beslut den 27 april 1970, § 54.

Ex officio:

Anders Hultberg

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av stadsplanen för området mellan Skaravallen och kv Tyr i SKARA.

Bef förhållan- Området, som omfattar c:a 3.400 m², är beläget mellan Skaravallen
den, omfattning och kvarteret Tyr norr om kvarteren Valhall och Urd.
läge Östra delen utgör del av parkeringsplats för Skaravallen och västra delen består av Skaravallens sydöstra del. Bebyggelse saknas.

Marken norr om området öster om Skaravallen användes bl a som parkeringsplats. Norr- och västerut ligger Skaravallens idrottsplats. Kvarteret Valhall inrymmer relativt nybyggda 3-vånings bostadshus. Kvarteret Urd villor och kvarteret Tyr äldre hyreshus i två våningar.

Gällande För området gäller stadsplaner fastställda av KB den 17.7.1962 (par-
planer keringsplats, park) och den 28.6.1966 (Skaravallen).

För vidliggande områden gäller stadsplaner fastställda för:

1. kvarteret Tyr den 3.6.1946 av Kungl Maj:t.
2. kvarteret Urd den 29.2.1964 av KB.
3. Skaravallen och kvarteret Valhall den 28.6.1966 av KB.

Förslaget Området avses utnyttjas för bebyggelse med en barnstuga.
Högst två våningar tillåtes.
Till planändringsförslaget har bifogats en utredning som visar att området väl lämpar sig för ändamålet med plats för c:a 50 barn.

Motiv Behovet av barndagensplatser har visat sig stort. Barnstugans placering i denna del av staden synes välmotiverad med bl a tanken på avstånd till närliggande bostadsområden.
Dagensplatserna synes härigenom täcka behovet i denna del av staden.

Vatten- och Vatten- och avloppsförsörjningen möter inga svårigheter.
avlopp

Stadsplanebe- Till förslaget bifogas stadsplanebestämmelser utarbetade enl Kungl
stämmelser Byggnadsstyrelsens anvisningar.

Skara den 13 juni 1969

Henrik Schager
Henrik Schager
Stadsfullmäktigt

KOPIANS LIKHET
MED ORIGINALET
BESTYRKES:

Henrik Bogen

Tillhör stadsfullmäktiges i
Skara beslut den 27 april 1970,
§ 54.

Ex officio:

Anders Holberg

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tilhörande förslag till ändring av stadsplanen för området
mellan Skaravallen och kv Tyr i SKARA.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter.

Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

VÅNINGSAANTAL

Mom. 1 Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2 Å med II betecknat område får vind ej inredas.

§ 4

BYGGNADS HÖJD

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Tillhör länsstyrelsens i Skaraborgs län
beslut den 25.8.1970, betygar

På tjänstens vägnar:

Lars Klevenstam

KOPIANS LIKHET
MED ORIGINAL
BESTYRKES:

Henrik Bogren

Skara den 13 juni 1969

Henrik Schager
Henrik Schager
Stadsarkitekt