

Tillhör Stadsfullmäktiges i Skara beslut den 29 mars 1957, § 51.
Ex officio:
Karl Sernström

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut den 30 augusti 1957. Stockholm i Kommunikationsdepartementet

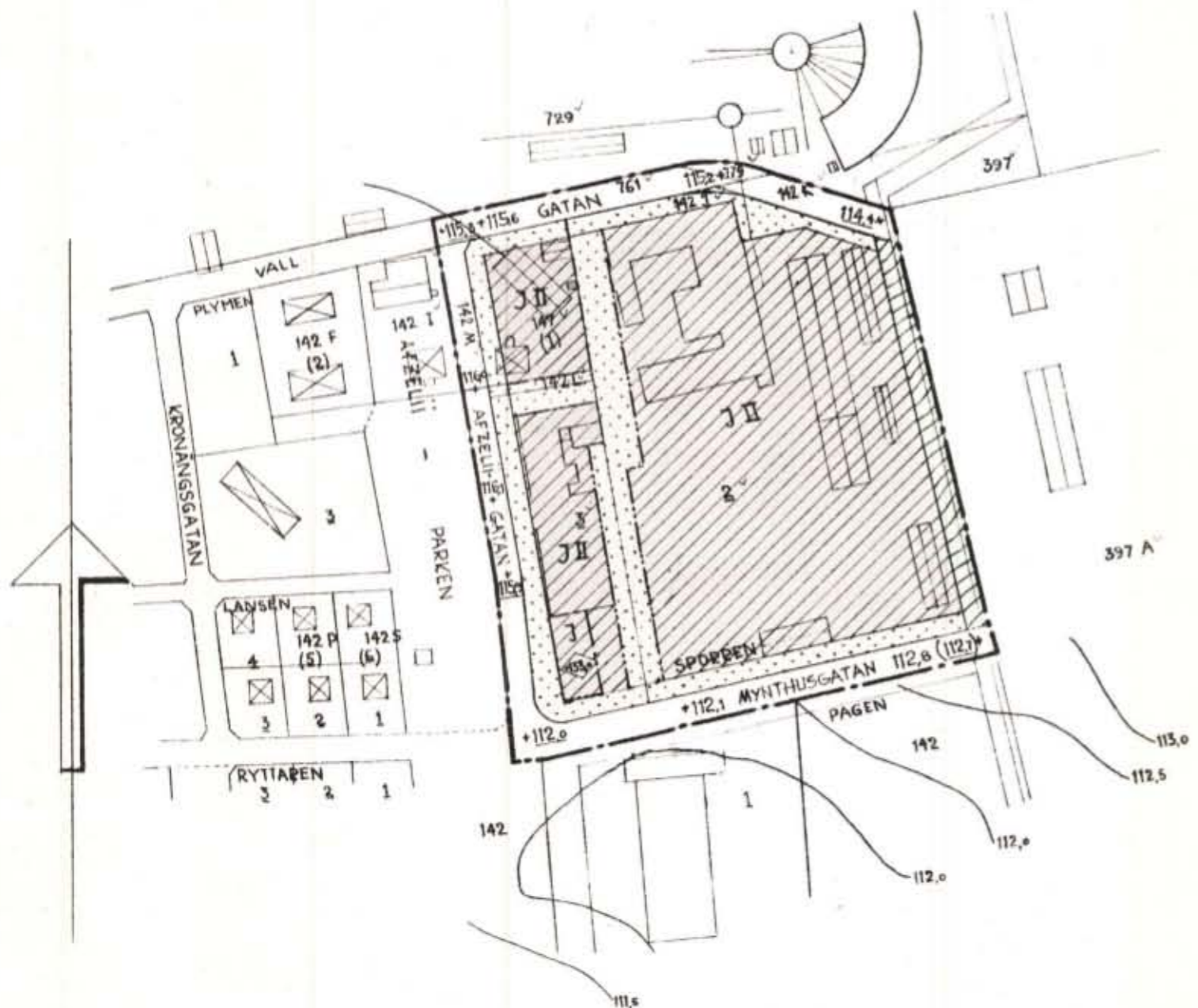
Ex officio:
Sven Åmark

Förslag till ändrad stadsplan för kvarteret SPORREN i SKARA upprättat den 6 februari 1956 av

Drott Gyllenberg
stadsarkitekt

Rev. enl. Byggnadsnämndens beslut § 61 den 4 mars 1957

Drott Gyllenberg



BETECKNINGAR:
STADSPLANEKARTA

A. Gränsbeteckningar

- — — — — stadsplanegräns
- — — — — gällande områdes- och bestämmelsegräns
- — — — — gällande områdes- och bestämmelsegräns avsedd att utgå
- — — — — bestämmelsegräns
- · — · — gränslinje ej avsedd att fastställas

B. Områdesbeteckningar

ALLMÄN PLATS

- [] gata eller torg
- [] park eller plantering

BYGGNADSKVARTER

- [] område för industriändamål

C. Övriga beteckningar

- [] mark som icke får bebyggas
- +000,0 gällande gatuhöjd (+000,0) gällande gatuhöjd avsedd att utgå, +000,0 gatuhöjd
- II antal våningar
- [] byggnadshöjd räknad från stadens nollplan

GRUNDKARTA

- [] bostadshus resp. uthus
- [] nivåkurvor i meter över stadens nollplan
- 142 F; 1 fastighetsbeteckningar

Tillhör Stadsfullmäktiges i Skara
beslut den 29 mars 1957, § 51.
Ex officio
Karl Ljunger

KOMMUNIK.-DEPT.

L.M.D. 29 JUNI 1957

BESKRIVNING

över förslag till ändrad stadsplan för
kvarteret Sporren
i Skara,
upprättat den 6 februari 1956
av stadsarkitekten Drott Gyllenberg

Gällande stadsplan

Gällande stadsplan för Kämpagårdsområdet,
vari kvarteret Sporren ingår, har fast-
ställt av Kungl. Maj:t den 17 juni 1948.

Motivering

Ägaren av tomt nr 3 i kvarteret Sporren,
Industri AB Plastics, har begärt stads-
planeändringen för att inom tomten få
möjlighet att uppföra en lagerbyggnad
motsvarande hela företagets lagerbehov,
vilket för närvarande tillgodoses genom
att lokaler hyres på olika håll i staden;
ett system som är både tungrott och
dyrbart.

Ändringen

På grund av tomtens ringa storlek måste
den erforderliga byggnadsvolymen placeras
i en högre byggnadskropp än gällande
stadsplan medger.

Tomtens läge i industriområdet, i en söder-
sluttning och invid en park, medför att
den ifrågavarande byggnaden torde kunna
uppföras utan att utgöra någon olägenhet
och kan till och med bli ett tillskott i
stadsbilden.

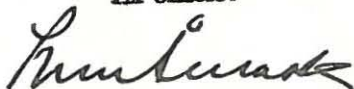
Öster om de för bebyggande avsedda om-
rådena å tomterna nr 1 och 3 i kvarteret
Sporren har i samråd med brandmyndigheten
inlagts en 12 meter bred remsa mark som
ej får bebyggas, enär den redan befintliga
bebyggelsen omöjliggör tillämpning av
byggnadsstadgans bestämmelser angående
avstånd mellan byggnad och tomtgräns.

I övrigt har stadsplanen ställts i överens-
stämmelse med av Kungl. Byggnadsstyrelsen
utfärdade anvisningar rörande beteckningar
på plankartor samt stadsplanebestämmelser.

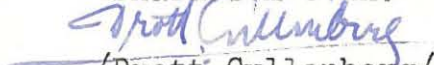
Tillhör Kungl. Majts beslut
den 30 augusti 1957.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:



Skara som ovan.



/Drott Gyllenberg/
stadsarkitekt

Tillhör Stadsfullmäktiges i Skara
beslut den 29 mars 1957, § 57.
KOMMUNIK.-DEPT: officiell
MÅD. 29 JUNI 1957. Carl Sundman

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändrad stadsplan för
kvarteret SPORREN
i Skara,
upprättat den 6 februari 1956
av stadsarkitekten Drott Gyllenberg.

§ 1

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter.

Med J betecknat område får användas endast för industriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brand-säkerhet och trevnad. Bostäder få dock anordnas i den utsträckning som fordras för tillsyn och bevakning av anläggning inom området.

§ 2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

VÅNINGSAKTAL

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Där våningsantal ej finnes angivet, får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4

BYGGNADS HÖJD

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

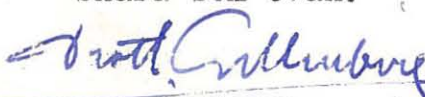
Mom. 2. Å med plus jämte siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter över stadens nollplan som siffran angiver.

§ 5

TAKLUTNING

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av
högst 30°.

Skara som ovan.



/Drott Gyllenberg/

stadsarkitekt

Tillhör Kungl. Maj:ts beslut

den 30 augusti 1957.

Stockholm i Kommunikationsdepartementet

Ex officio:

