

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- — — Planområdesgräns
- · - · - Användningsgräns
- · - · - Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns
- + · + · + Egenskapsgräns och administrativ gräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- PARK Park, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- CYKEL Cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

### Kvartersmark

- B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- C<sub>1</sub> Centrum utom Handel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- E<sub>1</sub> Transformatorstation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- S Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- D Vård, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

#### Mark

träd1 Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk., PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

### Omfattning

e<sub>1</sub> 2800 Största byggnadsarea är 2800 m<sup>2</sup>, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

### Utformning

- 7,5 Högsta byggnadshöjd är 7,5 meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- 10,50 Högsta nockhöjd är 10,50 meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- 12,0 Högsta nockhöjd är 12,0 meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### Mark

n<sub>1</sub> Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk., PBL 4 kap. 10 §

### Placering

  Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### Utförande

b<sub>1</sub> Marken får endast hårdgöras för cykelbana, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år 2020., PBL 4 kap. 21 §

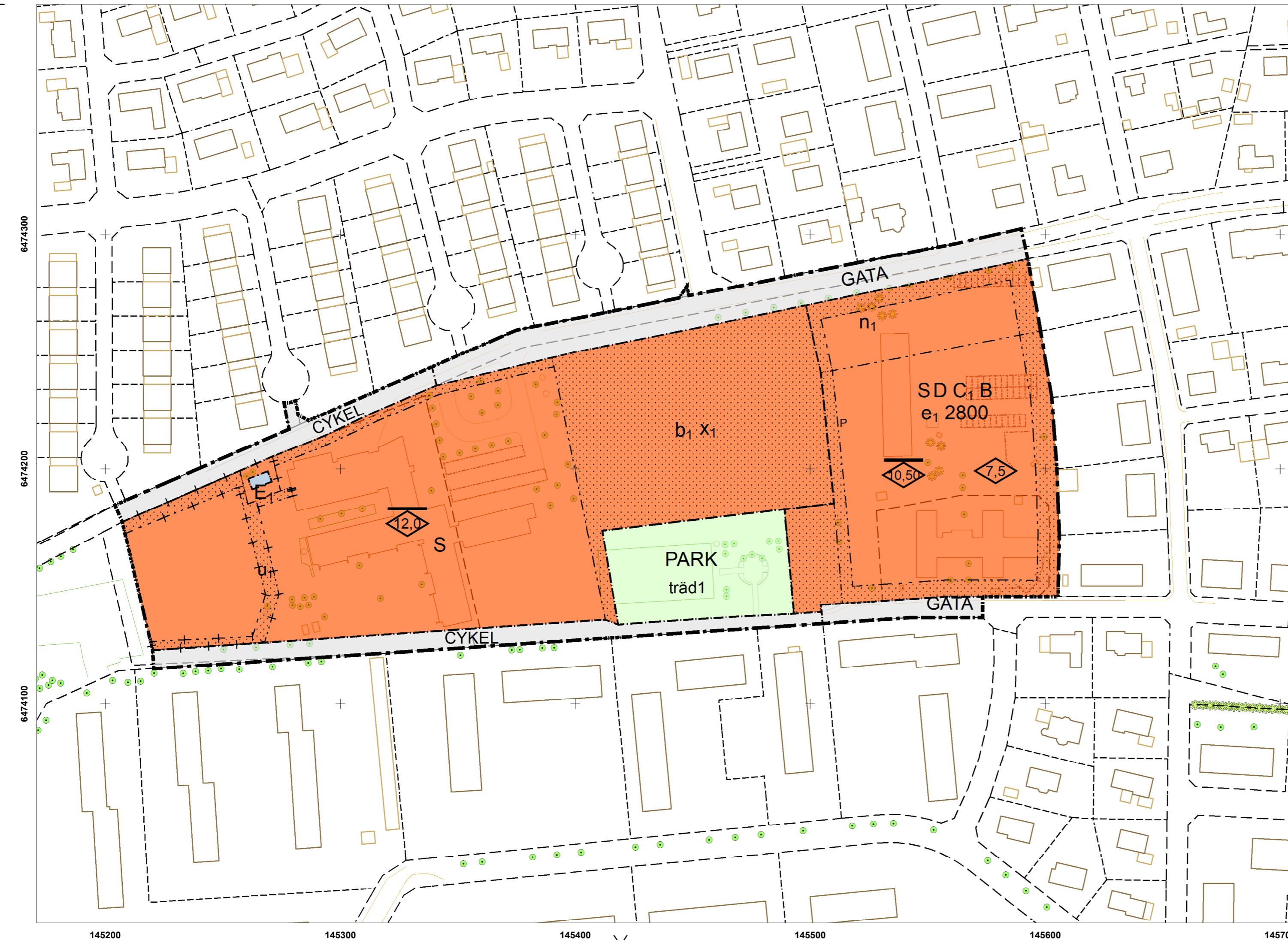
#### Markreservat för allmännyttiga ändamål

u<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar., PBL 4 kap. 6 §

X<sub>1</sub> Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik samt lek och idrott, PBL 4 kap. 6 §

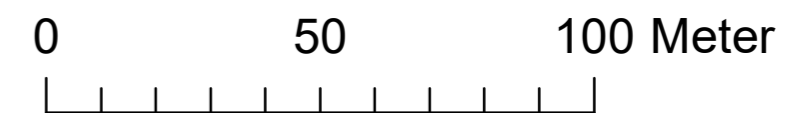
#### Övrigt

Återvinningsstation får finnas, PBL 4 kap.



PLANKARTA 1:1 381 (A2) Samrådshandling

Grundkarta skapad av Skara kommun  
 Koordinatsystem SWEREF99 13 30  
 Höjdsystem RH 2000  
 Upprättad oktober 2019



**SKARA** SKARA KOMMUN  
Samhällsbyggnadskontoret

Detaljplan för  
**Skaravallen**  
 Skara kommun, Västra Götalands län  
 Upprättad

Linda Fröberg  
Planarkitekt

Till planen hör:

- Planprogram
- Planbeskrivning
- Illustrationsplan
- Fastighetsförteckning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

<b>Beslutsdatum</b>
KS samrådsbeslut
KS godkännande
KS antagande
Laga kraft
Dnr