

Underrättelse om granskning för detaljplan Pickagården

Förslag till detaljplan för Pickagården i Varnhem, Skara kommun

Samhällsbyggnadsnämnden har upprättat ett förslag till ny detaljplan för Klostret 10:15, 22:1, 22:71, 22:72, 22:73, 22:74, 22:75, 22:76, 22:50, 22:49, 22:38, 22:37, 22:36, 22:35, 22:34, 22:52, 22:43, 22:44, 22:45, 22:64, 22:63, 22:62, 22:61, 22:70, 22:54, 22:53, 22:58, 22:57, 22:56, 22:55, 22:47, 22:66, 22:42, 22:41, 22:40, 22:48 i Varnhem, Skara kommun. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 18 november 2025, 5 kap. 11 § PBL (2010:900) att sända ut planförslaget på granskning. Samrådstiden pågår från den **2 februari till och med den 25 februari 2026**. Planförslaget var tidigare utsänt på samråd från den 20 maj 2025 och 20 juni 2025. Därefter har planförslaget reviderats utifrån inkomna synpunkter.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en fortsatt utveckling av bostadsområdet Pickagården, dels genom att tillåta nybyggnation av t ex friliggande villor, radhus och/eller parhus, dels genom att harmonisera hela Pickagårdens planbestämmelser och dels att skapa långsiktiga förutsättningar för dödisgropen som naturområde samt att vidare tillgängliggöra dödisgropen för allmänheten.

Detaljplanen handläggs med utökat förfarande i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) och antas inte medföra betydande miljöpåverkan, varför en miljökonsekvensbeskrivning inte har upprättats.

Plankarta, planbeskrivning och samrådsredogörelse finns på kommunens hemsida (skara.se/pickagården) samt vid Kontaktcenter i stadshuset, Södra kyrkogatan 2, 532 39 Skara, tillsammans med tillhörande utredningar under Kontaktcenters öppettider.

Synpunkter på planförslaget kan lämnas **skriftligen** senast den **25 februari 2026** till **Skara kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen, 532 88 SKARA** eller mejlas till plan@skara.se. Uppge ditt namn, fastighet (alternativt adress), SKA-SAM 2023/16 och Pickagården. Av dina synpunkter ska det framgå vad det är i detaljplanen du motsäger dig.

Vem som helst får lämna synpunkter, men om du är sakägare har du rätt att överklaga en detaljplan, förutsatt att du lämnat dina synpunkter under samråd och/eller granskning.

Kontakt för frågor

Frågor om planförslagets innebörd och konsekvenser ställs till Axel Demker, plan- och byggstrateg, vänligen kontakta Skara kommuns kontaktcenter på telefon 0511-320 00 eller via e-post skara.kommun@skara.se.

Skara den 2026-01-28

Axel Demker, plan- och byggstrateg

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Skara kommun

