

Tid och plats onsdagen den 2 september 2020, kl. 08:30 till 11:50 i Stadshuset Aulan.

Beslutande

Ledamöter

Ylva Pettersson (M), ordförande
Lars Berg (C), 1:e vice ordförande ej § 143
Fredrik Nordström (S), 2:e vice ordförande
Lotta Grönlund Plöen (M)
Patrik Grönlund (M)
Sven-Olof Ask (M) ej § 143
Ulla Hellberg (S)
Josefine Thimberg (S)
Therese Kristiansson (S)
Martin Johansson (V)
Tanjo Andersson (KD)
Ove Berlin (SD)
Therese Holm (SD)

Tjänstgörande ersättare

Marie Nilsson (M) § 143
Leif Brohede (KD) § 143

Övriga närvarande

Ersättare

Magnus Gunnarsson (MP)
Mehari Tesfai (L)

Övriga

Gustaf Olsson, kommundirektör
Hanna Olsson Bred, kommunsekreterare
Helena Lans, administrativ handläggare §§ 139-145
Peter Blom, kommunikationschef
Pernilla Magnusson, förvaltningschef omsorgen § 142
Annette Svensson Nordlander, medicinskt ansvarig sjuksköterska § 142
Ian Cortes, stadsarkitekt §§ 144-150
Malin Tell, tf. planchef §§ 144-150
Mona Nilsson, planarkitekt § 144
Anders Aubry, planarkitekt §§ 149-150
Staffan Lundstedt, fastighetsingenjör § 149
Johan Dahlström, controller § 152
Erica Boegård, HR-chef § 153
Sören Andersson, ekonomichef § 153



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-09-02

Utses att justera Fredrik Nordström

Justeringens plats och tid Stadshuset Skara 2020-09-08, kl. 13:00.

Justerade paragrafer §§ 139-158

Underskrifter

Sekreterare

Hanna Olsson Bred

Ordförande

Ylva Pettersson

Justerare

Fredrik Nordström

Justerare

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits på kommunens anslagstavla.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsen
Protokoll från sammanträde	2020-09-02
Datum då protokollet justerades	2020-09-08
Datum då tillkännagivandet publiceras	2020-09-08
Datum då publiceringen av tillkännagivandet upphör	2020-09-29
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen Skara Stadshus

Underskrift

Hanna Olsson Bred

Justerare

Utdragsbestyrkande

Ärendelista

Godkännande av dagordning		5
Kommundirektören informerar		6
Kommunstyrelsens ordförande informerar		7
Information om hantering av Covid 19 från omsorgsnämnden		8
Utredning av möjligheter för framtida hantering av fastigheten Klostret 8:7 i samklang med fortsatt utveckling av Varnhem	KS 2020/307	9 - 12
Gestaltningssprogram över Varnhems by	KS 2020/293	13 - 15
Information prioriteringslista planenheten		16
Planuppdrag för del av Skaraberg 3:6	KS 2020/288	17 - 18
Planuppdrag för del av Ving 1:3 m.fl.	KS 2020/289	19
Förslag till namn på stationsområdet och stationsplatsen	KS 2020/161	20 - 21
Planbesked för fastigheten stjärnan 1	KS 2020/233	22
Förslag till antagande av detaljplan för äldreboende inom fastigheten Teglagärdet 1	KS 2019/449	23
Avgifter för torghandel på Hötorget	KS 2020/308	24
Utvärdering av internkontroll 2020 kommunstyrelsen	KS 2020/309	25 - 26
Personalaktivitet för Skara kommuns medarbetare	KS 2019/432	27 - 28
Remittering av motion om Katedralskolans tomma lokaler som behöver nyttjas	KS 2020/258	29
Redovisning av meddelanden KS 2020	KS 2020/9	30
Redovisning av delegationsbeslut KS 2020	KS 2020/10	31
Förslag till ökad samverkan gällande arbetsmarknadsfrågor Initiativyrkande augusti 2020 (Moderaterna, Kristdemokraterna, Liberalerna, Centerpartiet)	KS 2020/302	32 - 33
Dialog om budget Nämnden för Samhällsskydd mellersta Skaraborg	KS 2020/314	34



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

§ 139

Godkännande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna dagordningen med tillägg för följande ärende:

- Dialog om budget för Nämnden för Samhällsskydd mellersta Skaraborg

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 140

Kommundirektören informerar

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommundirektör Gustaf Olsson informerar kommunstyrelsen om aktuella frågor inom kommunstyrelsens och kommunledningsförvaltningens verksamhetsområde. Kommundirektören informerar bland annat om:

- Covid 19. Arbetet har pågått för fullt under sommaren. Det är i dagsläget ett ok läge i kommunen, det finns inga bekräftade smittade i verksamheten sedan 29 juni. Kommunen har veckovisa pressträffar för att informera om aktuellt läge. Dessa kommer att fortsätta även under hösten. Kommunens krisledningsgrupp kommer också fortsatt att träffas enligt tidigare.
- Fredag den 28 augusti var det kommunchefsmöte. Där behandlades bland annat remiss för regional utvecklingsstrategi. Från förbundets sida så anser man att det gjorts ett bra arbete. Vidare deltog regionledningen. Regiondirektören framförde då ett stort tack till Skaraborgs kommuner för det pågående arbetet under pandemin. Det talades om den uppskjutna vården och vad det leder till för konsekvenser. Slutligen diskuterades Skaraborgsdagen. Den brukar hållas i början på varje år i Vara konserthus. Nästa år är förslaget att den hålls i digital form. Projektledare är Åsa Jellinek och hon arbetar med att ta fram ett digitalt koncept.
- I veckan kom förslag från Länsstyrelsen gällande kommuntal för respektive kommun. Det innebär hur många asylsökande som kommunen ska ta emot per år. För nästkommande år är siffran för Skara 9 stycken.

§ 141

Kommunstyrelsens ordförande informerar**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens ordförande Ylva Pettersson (M) informerar kommunstyrelsen bland annat om:

- I beredningsutskottet i augusti gavs ett uppdrag till kommunstyrelsens ordförande att ta upp frågan om färdtjänst med anledning av den skrivelse som inkom från SRF Skaraborg där man ifrågasätter prissättningen för färdtjänst. Kommunstyrelsens ordförande har lyft frågan till ordförande i styrelsen för kommunalförbundet. Dagordningen för nästkommande möte har ännu inte kommit.
- Styrgruppen för särskilt boende har sammanträtt. Projekteringen går vidare enligt planerat och beslutat. Ärendet kommer senare på dagordningen för kommunstyrelsen.
- Möte har hållits med Varnhems kulturmiljö ekonomiska förening där man diskuterade utveckling i Varnhem. Man är överens om att arbetet måste få fart och ett nytt möte är inplanerat.

§ 142

Information om hantering av Covid 19 från omsorgsnämnden

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningschef Pernilla Magnusson medicinskt ansvarig sjuksköterska Anette Svensson Nordlander informerar om omsorgsförvaltningens arbete utifrån pandemin under våren och sommaren. Pandemin har varit en stående punkt på ledningsgruppen i omsorgsförvaltningen sedan början på mars och man har jobbat proaktivt med att ta fram handlingsplaner etc. Den 17 mars införs besöksförbud på samtliga särskilda boenden. I början på maj konstateras det första bekräftade fallet av Covid 19 i en av verksamheterna. Samtidigt beslutas i krisledningsgruppen att information om eventuellt smittade lämnas på verksamhetsnivå. Hela perioden från utbrottet av pandemin fram till nu har varit ansträngd för personalen, och man påpekar att faran inte är över ännu. Detta är ett nytt normalläge och fortsatt aktsamhet och noggrannhet gäller. Förvaltningens och nämndens bedömning är att verksamheterna har efterlevt de övergripande myndigheternas riktlinjer och rekommendationer. Bedömningen är vidare att det i nuläget inte föreligger behov av ytterligare intern utredning, men man kommer självklart att arbeta vidare med frågorna inom förvaltningen.

Kommunstyrelsens ordförande skickar med ett stort tack till all personal inom Skara kommun för det goda arbetet under den rådande pandemin.

§ 143

Dnr KS 2020/307

Utredning av möjligheter för framtida hantering av fastigheten Klostret 8:7 i samklang med fortsatt utveckling av Varnhem

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ger Kommundirektören i uppdrag att utreda de möjligheter till en fortsättning av befintlig verksamhet i fastigheten som föreligger. Utredningen ska presentera möjliga alternativ samt förutsättningar, ekonomi och konsekvenser kopplade till alternativen. Såväl hyresförhållanden som avyttring ska utredas. Utredningen ska finnas som underlag för beslut om fortsatt hantering av fastigheten i KS den 7 oktober.

I såväl utredning som fortsatt hantering av ärendet ska en helhetssyn på Varnhems utveckling beaktas.

Jäv

Lars Berg (C) och Sven-Olof Ask (M) anmäler jäv och deltar ej i behandlingen och beslutet av ärendet.

Sammanfattning av ärendet

Alla förutsättningar för Varnhem att fortsätta utvecklas som en attraktiv, trygg och tillgänglig bostadsort i alla livets skeden har legat till grund för långvarigt och grundligt arbete i kommunen. Att även verka för företagande och besöksnäring har varit ett långsiktigt parallellt arbete med hållbarhet och värnande om den unika kulturmiljön i fokus. Stora delar av arbetet har genomförts i samverkan med externa aktörer såsom Västra Götalandsregionen, Trafikverket, Länsstyrelsen och Skara pastorat, och i kontinuerlig medborgardialog. En bärande premiss för fortsatt utveckling har alltid varit fortsatt dialog och samverkan.

Det finns nu förslag på beslut att ta ett helhetsgrepp genom ett gestaltungsprogram för Varnhems by. Ett behov som pekats ut redan i den fördjupade översiktsplanen för Varnhem och Ljungstorp 2014.

Målet är att förstärka Varnhems identitet och fortsätta utveckling genom att lyfta fram platsspecifika kärnvärden, binda samman byn samt att ny bebyggelse och ombyggnationer ska anpassas till den kulturhistoriska miljön. De fyra fokusområden som ska vävas samman är bostadsutvecklingen, besöksnäringen, trafik och gaturum och rekreation. Det innebär specifikt att ett helhetsgrepp tas för att binda samman det blivande bostadsområdet Simmesgården med centrum vid den gamla affären och kyrkans parkering och vidare till klosterområdet även

kopplingen via gc-vägar till kollektivtrafik och parkeringsmöjligheter vid skolan och den nya trafikplatsen vid väg 49.

Trots att beslut tagits kring helheten vad gäller området utveckling i t.ex. Landsbygdsstrategin och den fördjupade översiktsplanen har flera beslut om enskildheter tagits utan hänsyn till en helhet och sammanhang. Det är viktigt att gå vidare med kontexten för ögonen, och att alla beslut utgår från en stärkt helhet och fortsatt dialog och samverkan.

I utredningen kring Klostret 8:7 och den fortsatta hanteringen av ärendet ska därför åtminstone följande beaktas:

Landsbygdsstrategi 2016-2020

Stadgar för Varnhems kulturmiljö ekonomisk förening Dnr 2018-000418

Uppdrag och direktiv för ny översiktsplan för Skara kommun Dnr KS 2018/231

Detaljplan Simmesgården Dnr 66937

Strategi för turism och besöksnäring för Skara kommun Kommunfullmäktige 2013-12-16, § 98

Fördjupad översiktsplan för Varnhem och Ljungstorp Dnr. Sbn 2010/1259

Varnhem - Nulägesrapport Skara kommuns insatser i Varnhem med omnejd reviderad december 2013

Bostadsförsörjningsprogrammet

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Fredrik Nordström (S) yrkar: Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt kommundirektören att omförhandla och förlänga avtalen gällande fastigheterna Klostret 8:7, 16:5 samt 16:8, samt återkomma med förslag på avtalsupplägg till kommunstyrelsen den 7 oktober.

Beslutsgång

Ordförande Ylva Pettersson (M) ställer proposition på Ylva Petterssons (M) förslag och Fredrik Nordströms (S) förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Ylva Petterssons (M) förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen beslutar enligt följande beslutsgång:

JA-röst för Ylva Petterssons (M) förslag.

NEJ-röst för Fredrik Nordströms förslag.

Omröstningsresultat

Med 8 JA-röster mot 5 NEJ-röster så beslutar kommunstyrelsen i enlighet med Ylva Petterssons (M) förslag. Se omröstningsbilaga.

Beslutsunderlag

Skrivelse Ylva Pettersson (M) 2020-08-27 Utredning av möjlighet för framtida hantering av fastigheten Klostret 8:7 i samklang med fortsatt utveckling av Varnhem

Yrkande Fredrik Nordström 2020-09-01 Framtida hantering av fastigheterna Klostret 8:9, 16:5 samt 16:8 i Varnhem

Strategi för landsbygd 2016-2020 KF 20160425

Stadgar för Varnhems kulturmiljö ekonomiska förening

Beslut KS § 70/2020-04-01 Uppdrag och direktiv för ny översiktsplan för Skara kommun

Beslut BU § 50/2017-05-03 Information detaljplan för Simmesgården

Strategi för turism och besöksnäring

Fördjupad översiktsplan för Varnhem och Ljungstorp antagande oktober 2014

Varnhem- nulägesrapport

Bostadsförsörjningsprogram Skara kommun 2019-2022

Beslutet ska skickas till

Kommundirektör Gustaf Olsson



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

KOMMUNSTYRELSEN omröstningsbilaga § 143

Närvarande	Tjänstgörande ersättare		
Ylva Pettersson M ordf		X	
Lars Berg (C) 1:e vice ordförande	Leif Brohede (KD)	X	
Fredrik Nordström S 2:e v ordf			X
Sven-Olof Ask M led	Marie Nilsson (M)	X	
Lotta Grönlund Plöen M led		X	
Patrik Grönlund M led		X	
Tanjo Andersson KD led		X	
Ulla Hellberg S led			X
Josefine Thimberg S led			X
Therese Kristiansson S led			X
Martin Johansson V led			X
Therese Holm SD led		X	
Ove Berlin SD led		X	
		8	5

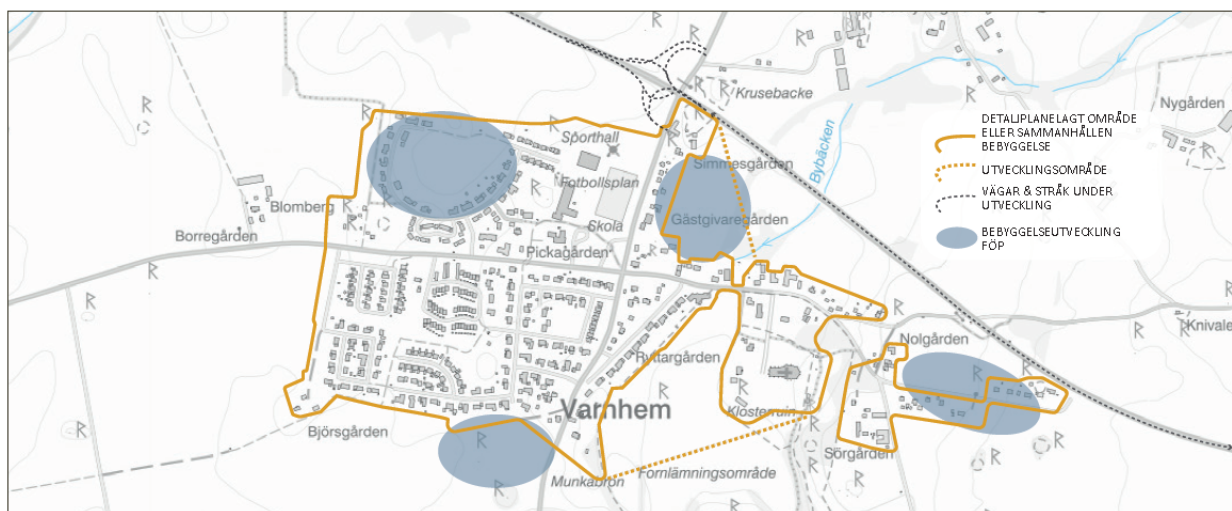
Justerare

Utdragsbestyrkande

Gestaltningsprogram över Varnhems by

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att ge planavdelningen nytt planuppdrag om att ta fram ett gestaltningsprogram för Varnhems by.



Sammanfattning av ärendet

Den fördjupade översiktsplanen för Varnhem och Ljungstorp som antogs 2014 fastslår att ett gestaltningsprogram för Varnhems by ska tas fram. Gestaltningsprogrammet ska ge råd och riktlinjer för gestaltningen av Varnhems yttre miljöns utformning. Programmet ska ses som ett hjälpmedel och ge en samlad bild av hur Varnhem ska utvecklas. Gestaltningsprogrammet kommer även att finnas med som stöd i bygglovsskedet för att säkerställa att de visioner som finns för Varnhem följer med hela vägen från möten och workshops till det byggda resultatet.

Syftet med gestaltningsprogrammet är:

att vara ett stöd i Varnhems eventuella utveckling.

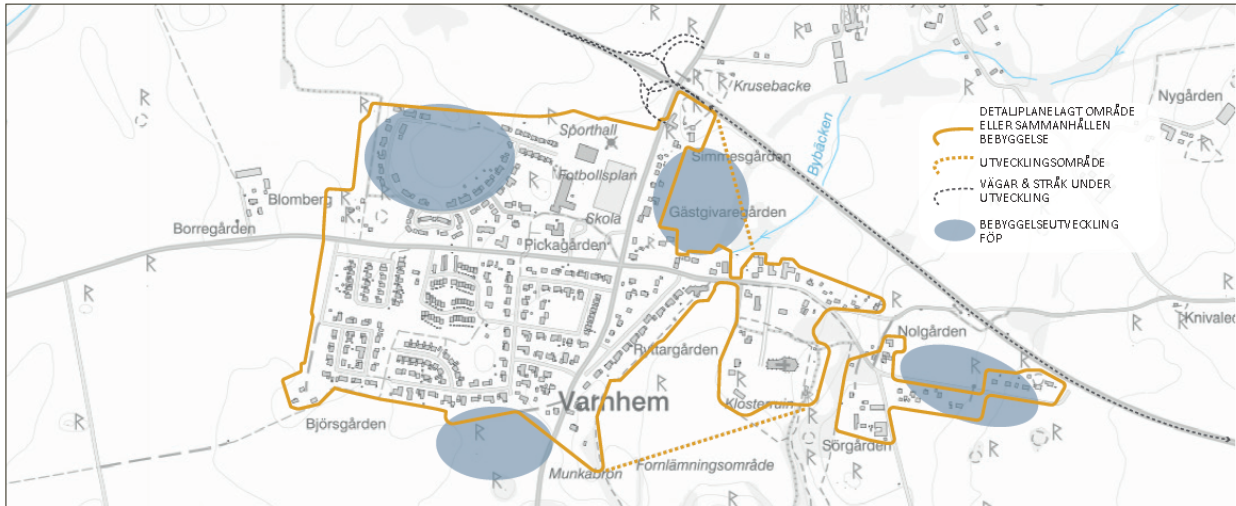
att föreslå principer för utformning av bebyggelse, mötesplatser, gaturum och andra offentliga platser.

Utpekat område är delvis planlagt sedan tidigare. Gestaltungsprogrammets avgränsning framgår av kartbild på s. 1. Målet är att förstärka Varnhems identitet genom att lyfta fram platsspecifika kärnvärden, binda samman byn samt att ny bebyggelse ska anpassas till den kulturhistoriska miljön.

Gestaltungsprogrammet kommer att behandla 4 fokusområden:

- *Bostadsutveckling: där förslag på hur nya bostäder i olika upplåtelseformer kan utvecklas i samklang med sin omgivning och de kulturhistoriska värdena.*
- *Besöksnäring: där platser och riktlinjer för turistiska verksamheter och evenemang föreslås.*
- *Trafik och gaturum: där en gemensam målbild för attraktiva och trygga stråk, gaturum, infartsentré, GC-vägar och ombyggnationen av väg 49 tas fram.*
- *Rekreation: Där principer för mötesplatser tas fram liksom punktinsatser som påvisar hur befintliga parkområden kan stärkas för att få ökade rekreativvärden.*

Stöd för god gestaltning finns i Miljöbalkens lagstiftning och i Sveriges miljö kvalitetsmål, som syftar till att skapa en utveckling som är hållbar på lång sikt. Också i Plan- och bygglagen (PBL), 2 kap. 3 § finns stöd för gestaltning. Där står bland annat att planläggning ska främja en ändamålsenlig struktur och en estetisk utformning av bebyggelse, grönområden och kommunikationsleder.



Beslutsunderlag

Planarkitekt Mona Nilssons tjänsteskrivelse 2020-08-14

Beslutet ska skickas till

Planarkitekt Mona Nilsson

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 145

Dnr KS 2020/223

Information prioriteringslista planenheten

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Tf. planchef Malin Tell och stadsarkitekt Ian Cortes informerar kommunstyrelsen om planenhetens planering och förslag till prioritering av kommunens planarbeten.

Under året så är det detaljplaner för Skaravallen och Teglagärdet som är under arbete och planeringen är att de ska kunna antas under 2020. Arbete pågår också med detaljplan för Varnhem.

Under 2021 så är det detaljplaner för Bernstorp, Häggen/Lönnen, Skaraberg, Brunnsbomarken, Axvall och Ljungstorp som arbetas fram och förväntas kunna antas.

Under 2022 planeras för att detaljplan för Metis ska arbetas fram och kunna antas.

Parallellt med arbetet med detaljplaner för ovanstående så pågår arbetet med översiktsplanen löpande. Det kommer resultera i fler områden som ska etableras.

Planenheten visar även på hur många lediga tomter respektive område har för närvarande.

§ 146

Dnr KS 2020/288

Planuppdrag för del av Skaraberg 3:6

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt PBL 2010:900 5 kap 5§ att inleda planläggning av fastigheten Skaraberg 3:6 i syfte att möjliggöra huvudsakligen bostadsbebyggelse.

Protokollsanteckning

Fredrik Nordström (S):

Skara kommun har beslutat om ett bostadsförsörjningsprogram där områden för bostadsbyggande pekats ut, både på kort och lång sikt. Detta för att få en bättre helhetsbild över såväl behov av de insatser och resurser som krävs för att ta fram nya bostadsområden och tomter.

I Skara kommun har vi också varit eniga om att kunna erbjuda en mångfald av tomter för bostadsbyggande vilket innebär en kombination av större exploateringsområden och mindre lucktomter. Vad gäller Skarabergs fortsatta utbyggnad har vi dessutom tidigare varit överens om att den inte bör fortsätta i det utpekade området.

Vi vill därför uttala en farhåga kring att de nu planerade planuppdragen kommer att innebära minskade resurser till att genomföra pågående planer, arbetet med översiktsplan samt arbetet med att ta fram nya bostadsområden, såsom Hagabacken, för att kunna erbjuda en fortsatt mångfald av attraktiva tomter i Skara kommun.

Sammanfattning av ärendet

Planenhetens bedömning är att det inte föreligger hinder för planläggning av området. Området omfattas idag av sammanhållande bebyggelse. Området avgränsas av detaljplaner mot öster och söder och Gamla Skaraberg mot norr. Området bedöms som en naturlig fortsättning av bostadsutvecklingen.

Planområdets storlek kommer att bearbetas under detaljplaneprocessen men avses avgränsas av gällande fastighetsgränser och förutsättningar av kringliggande detaljplaner.

Området omfattas av Skaraberg 3:6 och eventuellt del av Skaraberg 3:5. Området ligger i direkt anslutning till Skarabergs nordöstra bebyggelse.

Huvudsyftet med planen är att möjliggöra bostadsbebyggelse.

Beslutsunderlag

Beslut BU § 111/2020-08-19

Justerare

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

Tf. planchef Malin Tells tjänsteskrivelse 2020-08-11

Beslutet ska skickas till

Tf. planchef Malin Tell

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 147

Dnr KS 2020/289

Planuppdrag för del av Ving 1:3 m.fl.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt PBL 2010:900 5 kap 5§ att inleda planläggning av fastigheten Ving 1:3 m.fl. i syfte att möjliggöra huvudsakligen bostadsbebyggelse.

Sammanfattning av ärendet

Tf. planchef Malin Tell informerar beredningsutskottet om anledningen till begäran om planuppdrag för del av Ving. Idag är marken anlagd för parkering men nu har man skissat på möjligheten för flerbostadshus och villor att byggas på området.

Planenhetens bedömning är att det inte föreligger hinder för prövning av ändring av detaljplan.

Planområdet är delvis planlagt sedan tidigare och användningsområdet som i dagsläget är parkeringsändamål, bedöms inte längre vara aktuellt. Det föreligger också möjligheter för en fortsatt utveckling av bebyggelse i området.

Planområdets storlek kommer att bearbetas under detaljplaneprocessen men avses avgränsas av gällande fastighetsgränser, detaljplanegränser och strandskyddspåverkan.

Beslutsunderlag

Beslut BU § 112/2020-08-19

Tf. planchef Malin Tells tjänsteskrivelse 2020-08-11

Beslutet ska skickas till

Tf. planchef Malin Tell

Förslag till namn på stationsområdet och stationsplatsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att platsbildningen norr om stationshuset i Skara (idag känd som "stationsplatsen") ska få "Björndammen" som ett formellt platsnamn. Vidare att de nya bebyggelsekvarteren på järnvägsområdet, söder om stationshuset, ska få kvartersnamn med järnvägstema samt att de kvarter som först bebyggs ska kallas "Stinsen".

Sammanfattning av ärendet

På kommunstyrelsens sammanträde 2020-04-01, § 76, gavs namnsättningsrådet i uppdrag att ta fram förslag på namn på de blivande kvarteren på stationsområdet och på platsen som idag är känd som "stationsplatsen". Kommunstyrelsen bad namnsättningsrådet att se till att en medborgaraktiv process tas i beaktande när man tar fram förslag till namn på stationsområdet och stationsplatsen.

Namnsättningsrådet har utrett ärendet och sammanträtt varefter ett antal namnförslag på nya kvartersnamn för det nya stationsområdet respektive "stationsplatsen" togs fram. Dessa namn publicerades som en undersökning på Skara.se under juli månad. Över 200 svar kom in, vilket får betraktas som mycket positiv och visar att allmänheten har engagerat sig i frågan.

Allmänheten visade sig också vara tämligen eniga om vilka namn som skulle föredras för de respektive behoven och namnsättningsrådet har utifrån detta kommit fram till följande förslag:

Den plats norr om stationshuset, som idag ofta benämns som "stationsplatsen" ska heta "Björndammen". Dammen och den lilla parkbildningen har länge benämnts som Björndammen, allmänheten vill gärna se att detta namn behålls och används för hela platsbildningen norr om stationshuset. Fördelen med detta namn är att det är allmänt känt, har tradition och lokal prägel.

För de nya bebyggelsekvarteren som uppstår söder om stationshuset, på stationsområdet, föreslår namnsättningsrådet att kvartersnamn med järnvägstema används. Allmänheten är positiv till detta och det är väldigt många som förespråkar att det nya kvarter som nu är närmast aktuellt att byggas (med ett trygghetsboende) ska benämnas "Stinsen". Namnsättningsrådet föreslår därför kvartersnamnet "Stinsen" samt att blivande kvarter i området ges namn som anknyter till järnvägsepoken i Skara.

Beslutsunderlag

Beslut BU § 117/2020-08-19



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

Tjänsteskrivelse 2020-08-06 Namnsättningsrådets förslag till namn på stationsområdet och stationsplatsen

Resultat av medborgarundersökning 2020-07-31

Beslutet ska skickas till

Stadsarkitekt Ian Cortes

Planarkitekt Axel Demker

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 149

Dnr KS 2020/233

Planbesked för fastigheten stjärnan 1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar enligt PBL 2010:900 5 kap 5§ att inleda planläggning av fastigheten Stjärnan 1 i syfte att möjliggöra korttidsboende i befintlig byggnad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunen anser att det inte föreligger hinder för prövning av ändring av detaljplan i enlighet med sökandes förslag. Delar av fastigheten har tidigare givits tidsbegränsat bygglov för korttidsboende i den omfattning som sökande önskar att framtida detaljplan ska medge. Det tidsbegränsade bygglovet är inte längre aktuellt.

Planområdets storlek och vilka användningsområden som ska prövas i planarbetet kan inte sägas med säkerhet i nuläget. Sökande avses driva och bekosta planarbetet.

Beslutsunderlag

Beslut BU § 114/2020-08-11

Tjänsteskrivelse 2020-08-10 Beslut om positivt planbesked

Orienteringskarta planbesked Stjärnan 1

Beslutet ska skickas till

Planarkitekt Anders Aubry

Sökande

§ 150

Dnr KS 2019/449

Förslag till antagande av detaljplan för äldreboende inom fastigheten Teglagärdet 1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att kommunfullmäktige antar detaljplan för fastigheten Teglagärdet 1 mfl i enlighet med PBL 2010:900 5 kap 26§.

Sammanfattning av ärendet

Aktuell detaljplan har varit föremål för samråd och senast granskning under juli och halva augusti månad.

I samband med såväl samråd och granskning har synpunkter inkommit och planförslaget omarbetats. Planförslaget har även kompletterats med vidare utredningar.

Syftet med detaljplanen är initialt och främst att skapa planmässiga förutsättningar för boende för äldre med särskilda behov i ett såväl centralt och naturskönt läge som motsvarar deras behov av att befinna sig nära en för de bekant miljö, samtidigt som de grundläggande behovet av närhet till natur tillgodoses. Planen ska av rationella överväganden även möjliggöra ett mindre arkiv.

Beslutsunderlag

Planarkitekt Anders Aubrys tjänsteskrivelse 2020-08-10

Beslut BU § 115/2020-08-19

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-09-02

§ 151

Dnr KS 2020/308

Avgifter för torghandel på Hötorget

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avskaffa avgiften för samtliga dagar för torghandel under perioden på Hötorget i Skara från 1 oktober 2020 t.o.m. 15 januari 2021.

Sammanfattning av ärendet

MEGA föreslog på styrelsemötet 20200818 att ställa in resterande Matmarknader för 2020, med anledning av rådande pandemi. Istället vill man underlätta för en mer utspridd torghandel. Förslaget är erbjuda t.ex. utställare från Matmarknaderna att nyttja de tre bodar som placeras på Hötorget under perioden 20201001-20210131. Genom att avskaffa avgiften är förhoppningen att skapa liv och rörelse på ett ansvarsfullt sätt.

Beslutsunderlag

Näringslivsstrateg Helena Nyman Friberg tjänsteskrivelse

Beslutet ska skickas till

Kommunfullmäktige

Justerare

Utdragsbestyrkande

Utvärdering av internkontroll 2020 kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna den samlade bedömningen av den interna kontrollen för Skara kommun avseende 2019.

Sammanfattning av ärendet

Intern kontroll handlar om tydlighet, ordning och reda. Det handlar om att säkra att det som ska göras blir gjort, på det sätt som är tänkt. Intern kontroll är det samlade begreppet för den organisering och de system, processer och rutiner som bidrar till detta. En interna kontroll ska bygga på risk- och väsentlighetsanalyser som identifierar sårbara miljöer i verksamheterna. Samt vara en grund för kommunens kvalitetsarbete. Den sammantagna utvärderingen tar sin ansats ur COSO-modellens fem komponenter: Intern kontrollmiljö, Riskbedömning, Kontrollaktiviteter, Information och kommunikation, Uppföljning och utvärdering.

Sammantaget är förutsättningarna för arbetet med den internkontrollen inom kommunstyrelsen delvis uppfylld. Det finns dock utvecklingsmöjligheter inom den av COSO-modellens definierade fem komponentområde. Dessa utvecklingsmöjligheter kommer att tas upp som åtgärdsförslag och ingå i 2021 års internkontrollplaner.

Utifrån granskningens resultat föreslås kommunstyrelsen att rekommendera samtliga nämnder och bolag att:

- Se över delegationsordningar och samt göra dessa kända till alla berörda användare.
- Att i större utsträckning dokumentera processer och de kontrollmoment som finns för att hantera riskerna i dessa.
- Säkerställa att anställda och förtroendevalda ges information och utbildning och möjlighet till delaktighet avseende intern styrning och kontroll. Detta dels genom att vara en del i introduktionsutbildning av medarbetare samt en del i chefers certifierings utbildning.
- Säkerställa att de brister som framkommer i samband med den interna kontrollen blir föremål för adekvata åtgärder.
- Säkerställa att samtliga nämnde och bolag använder sig av kommunens styr- och ledningssystem (Stratsys).



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

Beslutsunderlag

Controller Johan Dahlström tjänsteskrivelse den 2 september 2020
Internkontroll Skara kommun, samlad bedömning 2019

Beslutet ska skickas till

Revisionen

Nämndsordförande

Förvaltningschef

Ekonomichef

Personalchef

Utvecklingschef

Controller, Johan Dahlström

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 153

Dnr KS 2019/432

Personalaktivitet för Skara kommuns medarbetare

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar om en ny form av personalaktivitet för Skara kommuns medarbete som ska genomföras vart tredje år, där alla medarbetare ska ha möjlighet att närvara.

Kommunstyrelsen beslutar att ge kommundirektören i uppdrag att tillsätta en projektgrupp som ska ansvara för genomförandet av personalaktivitet med första utförande år 2021.

Sammanfattning av ärendet

Personalutskottet beslutade vid sammanträdet den 19 september 2019 att ge HR-chefen i uppdrag att utreda och ge förslag på gemensam personalaktivitet 2020. Vid personalutskottets sammanträde den 27 november 2019 togs ärendet upp igen. Då beslutades det att ge HR-chefen i uppdrag att utreda och komma med förslag till gemensam personalaktivitet som genomförs 2021 och som hanteras inom tidsramar för budgetprocessen inför 2021. På grund av budgetläget under åren 2019-2020 och för att ta fram en ny form av personalaktivitet beslutades det att förlägga personalaktiviteten 2021.

Ärendet har beretts i kommundirektörens ledningsgrupp under våren 2020.

Syftet med en ny form av personalaktivitet är att arrangemanget ska stärka Skara kommuns attraktionskraft som arbetsgivare och det ska vara en personalvårdande insats som främjar en god arbetsmiljö och hållbart yrkesliv.

Personalaktiviteten ska vara ett arrangemang som ska genomföras vart tredje år för alla medarbetare i Skara kommun. Arrangemanget ska genomföras vid två alternativt tre tillfällen för att möjliggöra ett högt deltagande. Kostnad för arrangemanget beräknas till cirka 300 000kr per år och ska genomföras i kommunens lokaler, förslagsvis Vilanhallen eller liknande. Medarbetarna ska bjudas på middag samt underhållning och arrangemanget ska lyfta ett aktuellt tema som kommunen värnar om.

I god tid inför varje arrangemang ska kommundirektören tillsätta en projektgrupp. Det är kommundirektörens ansvar att tillsammans med projektgruppen se till så att personalaktiviteten genomförs och håller angiven budget. Kommundirektören kan fördela ansvaret till någon att leda arbetet i utsedd projektgrupp. En projektgrupp ska utses inför varje nytt arrangemang, alltså vart tredje år.

Beslutsunderlag

Justerare

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

HR-chef Erica Boegårds tjänsteskrivelse 2020-05-15 Personalaktivitet för Skara kommuns medarbetare

Personalutskottets beslut 2019-11-27 § 65 Gemensam personalaktivitet 2020

Personalutskottets beslut 2019-09-19 § 44 Gemensam personalaktivitet 2020

Beslutet ska skickas till

Kommundirektör Gustaf Olsson

HR-chef Erica Boegård

Justerare

Utdragsbestyrkande

Remittering av motion om Katedralskolans tomma lokaler som behöver nyttjas

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att remittera motionen till barn- och utbildningsnämnden, nämnden för service och teknik och kommundirektören.

Sammanfattning av ärendet

Therese Kristiansson (S) och Fredrik Nordström (S) har till kommunfullmäktige den 15 juni 2020 inkommit med en motion om att Katedralskolans tomma lokaler behöver utnyttjas. I motionen yrkas att utredningen om flytt av verksamheten från SLU-huset till kommunens egna lokaler på Katedralskolan åt, utreda de olika alternativen utifrån ekonomiska och verksamhetsmässiga perspektiv, samt avvakta med förvärv av SLU-huset innan utredning av olika alternativ utretts och presenterats.

Beslutsunderlag

Motion från Therese Kristiansson (S) och Fredrik Nordström (S) om att Katedralskolans tomma lokaler behöver nyttjas.

Beslutet ska skickas till

Kommundirektören

Barn- och utbildningsnämnden

Nämnden för service och teknik



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

§ 155

Dnr KS 2020/9

Redovisning av meddelanden KS 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av meddelanden 20200604-20200826.

Sammanfattning av ärendet

Redovisning av meddelanden 20200604-20200826.

Justerare

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-09-02

§ 156

Dnr KS 2020/10

Redovisning av delegationsbeslut KS 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbeslut 20200604-20200826.

Sammanfattning av ärendet

Redovisning av delegationsbeslut 20200604-20200826.

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 157

Dnr KS 2020/302

Förslag till ökad samverkan gällande arbetsmarknadsfrågor

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar

Att öka samverkan kring arbetsmarknadsfrågor med målet att ha full sysselsättning i Skara kommun.

Att tillsätta en politisk styrgrupp som är nämndsövergripande som ska arbeta fram en strategi, handlingsplan och förslag på riktade åtgärder i dialog med arbetsmarknadsgruppen.,

Att presidierna i kommunstyrelsen, barn och utbildning och omsorgsnämnden utgör politisk styrgrupp, som leds av kommunalrådet. Till gruppen knyts även tjänstepersoner från resp. nämnd.

Sammanfattning av ärendet

Invånarna i Skara ska kunna ha en bra hälsa och ett gott liv. Grunden för det är att ha klarat av skolan på ett bra sätt och att ha ett arbete med egenförsörjning. Skara kommun har ett ansvar att tillse att dessa möjligheter finns. Idag ligger näringslivs- och arbetsmarknadsfrågor, utbildning, ekonomiskt bistånd med mera i olika delar i kommunens organisation. Vi behöver få till en bättre samverkan inom både politiken och på förvaltningsnivån, där vi ska öka förståelsen för att dessa delar behöver hållas ihop. Det är en viktig kedja av olika delar som samverkar, för att tillse att Skaraborna får bästa möjliga förutsättningar.

Det finns idag en arbetsmarknadsgrupp med tjänstepersoner, men saknar kraft för att den hänger i luften och har ingen politisk motpart. Därför föreslås tillsättande av en politisk styrgrupp, bestående av de tre presidierna från kommunstyrelsen, barn och utbildningsnämnden samt omsorgsnämnden, vilka idag har ansvar för olika delar kring ovan nämnda område. Till gruppen knyts lämpliga företrädare från de tre förvaltningarna, som kommundirektören samordnar. Sekreteraruppgiften löses via kanslienheten.

Målet med detta arbete är att färre Skarabor ska ha försörjningsstöd, fler ska vara i arbete och utbildning. Därför behövs även ett samarbete med andra aktörer, såsom arbetsförmedlingen, näringslivet, regionen, kommunalförbundet, civilsamhället med flera.

För att ta sig an detta arbete och för att det ska bli bra, behöver en strategi och en handlingsplan fram, som görs i samverkan med ingående parter. Styrgruppens uppdrag är att tillse att det blir en bra beslutsprocess för att fastställa en strategi och handlingsplan. Samtidigt behövs ”hands-on”-

aktiviteter fortlöpande, för vi har inte råd att invänta att försörjningsstödet spås att öka med anledning av vikande konjunktur.

I juni kom en utredning kring kommunens möjligheter att leverera arbetsmarknadspolitiska insatser på uppdrag av arbetsförmedlingen, en utredning som också behöver följas upp av den politiska styrgruppen. Styrgruppens arbete sker inom ramen för de förtroendevaldas ordinarie uppdrag och därför utgår inget särskilt arvode för dess sammanträden. Detta i enlighet med kommunens reglemente för arvode

Förslaget till beslut från alliansen är följande:

Att öka samverkan kring arbetsmarknadsfrågor, med målet att ha fler i arbete/utbildning och färre i försörjningsstöd,

Att tillsätta en politisk styrgrupp som är nämndsövergripande som ska arbeta fram en strategi, handlingsplan och förslag på riktade åtgärder i dialog med arbetsmarknadsgruppen.,

Att presidierna i kommunstyrelsen, barn och utbildning och omsorgsnämnden utgör politisk styrgrupp, som leds av kommunalrådet. Till gruppen knyts även tjänstepersoner från resp nämnd.

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Fredrik Nordström (S) ändringsyrkande i att-sats 1: Öka samverkan kring arbetsmarknadsfrågor med målet att ha full sysselsättning i Skara kommun.

Beslutsgång

Ordförande Ylva Pettersson (M) tar upp lagt förslag med Fredrik Nordströms (S) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt lagt förslag med Fredrik Nordströms (S) ändringsyrkande.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsens ordförande Ylva Pettersson

Kansliet



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-09-02

§ 158

Dnr KS 2020/314

Dialog om budget Nämnden för Samhällsskydd mellersta Skaraborg

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen ställer sig bakom att nästa års budget för nämnden för samhällsskydd mellersta Skaraborg utgörs av förra årets nivå med viss kompensation för KPI utifrån vad som tas fram när man har avtalsrörelse klar. I budget och planarbetet ska kvaliteten i verksamheten bibehållas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet gällande budget för nämnden samhällsskydd mellersta Skaraborg tillkom på dagordningen efter att dialogmöte i nämnden skett den 1 september och kommunerna behöver ge ett snabbt besked gällande hur man ställer sig till budgetförslaget. Kommunstyrelsens ordförande Ylva Pettersson redogör för förslaget.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2020-09-01 Dialogmöte nämnden för samhällsskydd mellersta Skaraborg

Beslutet ska skickas till

Nämnden för samhällsskydd mellersta Skaraborg

Justerare

Utdragsbestyrkande