

§ 81

Dnr 2015-000026

Återrapportering på utredningsdirektiv för Djäknehuset

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna rapporten samt att utreda stadshus i Djäknehuset med cirka 100 kontorsarbetsplatser.

Kommunstyrelsen uppdrar åt kommundirektören att återkomma med förslag till hantering av kommunens fastighetsinnehav, lokalförsörjning och bostadsförsörjning till följd av utredningen ovan.

Deltagande i beslut

Sven-Olof Ask (M), Ylva Pettersson (M), Thomas Karlsson (M), Gunilla Druve Jansson (C) och Leif Brohede (KD) deltar ej i beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige har i budget för år 2014 fattat beslut om projektering av stadshus i Djäknehuset och gymnastikbyggnaden för 70 mnkr. I Kommunfullmäktiges beslut om budget för år 2015 beskrivs ett behov av ett omtag vad gäller den framtida användningen av Djäknehuset med syfte att skapa samsyn kring ekonomi, möjligheter och utmaningar samtidigt som alternativa lösningar kan utvärderas. En politisk arbetsgrupp inrättades och redovisade sitt förslag till Kommunstyrelsen den 7 oktober 2015, KS 2015-10-07 § 150. Kommunstyrelsen uppdrog åt kommundirektören att ta fram ett utredningsdirektiv i enlighet med arbetsgruppens slutsatser och förslag vilket redovisades vid beredningsutskottets sammanträde den 24 februari 2016. Utredningsdirektivet behandlar tre alternativa förslag till användning av Djäknehuset; grundförslaget som innebär stadshus i Djäknehuset, omsorgsverksamhet i gymnastikbyggnadens nedre plan, alternativ A som innebär fortsatt utbildningsverksamhet i Djäknehuset och omsorgsverksamhet i gymnastikbyggnadens nedre plan samt alternativ B som innebär omsorgsverksamhet i Djäknehuset och gymnastikhusets nedre plan.

§ 81 (forts)

Beslutsunderlag

Kommundirektör Ulrika Strandroth Frids tjänsteskrivelse 160330
Behovsberäkning arbetsplatser Stadshus i Djäkne
Tidsplan, Service och teknik
Tengbom, skissförslag bostäder på Stortorget samt i Viktoriahuset.

Protokollsanteckning

Protokollsanteckning undertecknad av Sven-Olof Ask (M), Gunilla Druve Jansson (C) och Leif Brohede (KD).

Vår avsikt har varit att få till en annan lösning än den nu föreslagna. En samlad kommunal förvaltning är önskvärd, men bör förläggas till mer ändamålsenliga lokaler än vad Djäknehuset är. Vi är tveksamma till om budget på 70 mnkr kommer att räcka för att bygga om huset samt annex.

Samtidigt inser vi att den politiska ledningen tidigt har bestämt sig för att göra om Djäknehuset till en samlad förvaltning, vilket skedde i samband med beslut om byggnation av den nya Viktoriaskolan. Därefter har det varit omtag, och inspel har kunnat göras. Dock har inte alla förslag som framkommit, trots omtaget, getts möjlighet att utredas.

Vi lägger därför inte något motförslag, utan väljer istället att inte delta i beslutet.

Paragrafen ska skickas till

Kommundirektör Ulrika Strandroth Frid
Ekonomichef Sören Andersson