

Workshop 1: Hur ser din framtida vision över bostadsbyggandet i Axvall ut?

1. Vilken typ av boende ser ni behovet av framöver i Axvall? (Ex. villor, radhus, lägenheter/flerbostadshus)

Radhus med en liten täppa, flerbostadslägenheter (hyres- och bostadsrätt). Parhus, som i Eggby eller Broddetorp (passar både barnfamiljer och äldre). För de som vill lämna sina villor, då behöver man inte bygga så mycket villor, slippa bygga på Hedvägen (Natura 2000) och Olofstorpsvägen. Använd marken där hundrastgården finns, bygg lägre hus närmast och längre bort högre. Nära till affären och bussen. Använd "cafétomten" Kulvert under gatan, ett litet trygghetsboende, men inte för högt. Axvall ska inte byggas på höjden. Göra om militärbarackerna till tvåfamiljshus. Ingångarna med stora glasverandor, maffigt men utsikt över heden. Bygg längs vägen upp mot folkhögskolan, nära till allt, inte minst myspys på Husaren. Husaren är för dominant som byggnad. Inga fler sådana byggnader. Fler villor behövs inte - komplettera med andra bostadsformer så kommer flyttkedjan igång.

Lägenheter är det inte mycket av. Kedjehus behövs. Villor behövs. Hästcentrum kommer att skapa ett större behov av bostäder. Hur ska de bo om de har häst? Axvalls status kommer att bli högre så därför kommer det nog finnas fler behov i orten. Axvall är redan ganska attraktivt. Det har kommit många nya bostäder. Husen säljs fort, innan visning. Är man ung familj och bosätter sig i Axvall är det bra förutsättningar i Axvall. Det finns väldigt bra kommunikationer här. Viktigt med bostäder där äldre kan bo när de släpper sina villor. Ett 65+boende såsom Stinsen, med gemensamma lokaler och vinterträdgård, är intressant. Vad ska ske med Vallehemmet? Boende för äldre. Lågt hus med en liten trädgård. Liten boiera. Boende med äldreomsorg. Boende där man kan bo bra innan biståndsboende. Husaren skulle kunna ha t.ex. sjukvård för boende här. Par- och radhuslängor med odlingsytor och andra gemensamma ytor. Viktigt med en bra mix med olika åldrar också. Bra vid större detaljplan att variera vad man bygger där.

Äldreboenden. Radhus, servicehus, utbyggnad av Husaren, villor. Alla typer av boende.

Bostadsrätter och hyresrätter i storlek 3or. Radhus. Ettor och tvåor för yngre. Gärna en liten grön plätt att gå ut på. Byggnation av villatomter. Vi vill ha en mix av boende i Axvall.

Mindre bostäder i enplan. Bostadsrätter för att få ner kostnaden för äldre. Servicehus för 65 plus.

Flera i gruppen samtalade om att som äldre vill man kunna bo kvar i Axvall genom att kunna sälja sitt hus och flytta till lägenhet. Det finns en önskan om flerfamiljshus – hyreslägenheter nämnde en person att det finns ganska mycket av i Axvall men det saknas bostadsrätter. Några i gruppen sa att man helst vill flytta till en bostadsrätt, medan några andra i gruppen sa att det är öppna för båda boendeformerna (hyres- eller bostadsrätt). I samband med detta pratade gruppen även om storleken på lägenheter. Någon i gruppen berättar att de nya lägenheterna som byggs idag är väldigt små i jämförelse med tillbaka i tiden – det är ett stort steg att flytta från exempelvis en villa med sex rum till en mindre lägenhet. Gruppen diskuterar och att ofta är kök och vardagsrum ett och samma rum, så var det inte förr, det finns även en önskan om mer förvaring i en lägenhet. Idag bor man relativt billigt och det blir dyrare om man skulle flytta till nybyggnation. En i gruppen ger förslag på att 5 våningshus skulle passa på marknadsplatsen. En person nämnde gräsytan tvärs över gatan vid Husaren som en lämplig yta för nya bostäder. Radhus.

Villa eller radhus, Markplan, Flerbostadshus med hiss. En blandning av bostadsbebyggelse. Finns säkert barn som vill bo i lägenheter, bygg således även större lägenheter! Bygg marknära bostäder, så flyttar folk från en villa till detta boende

2. Flerbostadshus: Hur är bostadshusen utformade?

(Ex. Hur ser husen ut? Hur är de placerade, utemiljö, utsikt?)

Inte för höga. Men med hiss. Värna om kulturminnena: heden, minnesstenen, Folkhögskolan, sjön, kyrkan. De ÄR Axvall. Inte för nära sjön med bebyggelsen. Tomten vi gamla mejeriet inte heller dumt, ett rundat litet hus där. Gamla mejeriet är varken vackert eller sällsynt, bara fult.

Gemensamhetsutrymmen är av intresse. Boviera-variant är intressant. Odlingsmöjlighet i närheten. Runt fem våningar kan funka mot heden.

Flerbostadshus, ex. Nossebro och Götene

Flerbostadshus, max 4-5 våningar högt. Trevligt med gemensam utemiljö. Utsikt över Heden. Takterrass. Hiss. Nära till busshållplats och affär. Garagelänga eller garage underfastighet. Äldreboende.

Enplan med liten uteplats med trädgård och kanske en liten egen yta.

Här pratade inte gruppen så mycket om hur det ser ut idag utan de hade generellt mest intresse för att diskutera olika platser i Axvall och dess utvecklingspotential. Några i gruppen berättade om att man har utsikt över Vingsjön och Billingen. En annan person började prata om Husaren och nämnde att det är svårt att få lägenheter där. Axevalla hed (området som pekas ut i ÖP) nämner några i gruppen att de tror skulle kunna bli jättefint om det snyggas till. Riva elaffären och bygga ihop Husaren. I samma veva som några gruppen pratade om Husaren nämnde en person att det är ett trygghetsboende men att det kanske skulle behövas mer trygghetsboende. Gamla dagis – ges som förslag på ett fint område. Någon nämner att det har varit en tipp i närheten tillbaka i tiden. Där går även gamla spårområdet. Vingsjön – det skulle kunna bli fint – villor.

Alla flerfamiljshus ska ha en hiss! Det ska vara ett krav! Gör 65+-boende av vallehemmet

3. Vilka typer av mötesplatser och andra funktioner ser vi?

(Ex. Vad finns i och kring husen? Parker, torg, lekplats, service/lokaler i bottenplan etc?)

Gör Vingsjön till ett uterum, parkliknade med grillplatser, minigolf, en samlingsplats, inte bara på sommaren. Vackert vid lekplatsen, parkliknande. Vill ha en riktigt härlig lekplats med små hus som barnen kan leka i, som i Lidköping. En miljö att leka i som är anpassad för barn. Ingen som leker på stålställningarna. Anspela på Axvall som militärby, med lite hästar. Folk som bor på andra sidan Mejerigatan vet inte vad som händer i Husaren varje vecka. En gammal föreställning att det bara är gamla människor som bor här. Utlämning av mat, beställa dagen innan, äta här eller ta med hem.

Fler och yngre människor i husrådet. Axvalls ungdomar fredagscafé. Leasa en shuttleboard, så att de kan ta med sig eget fika. Betala per timma. Volontärer som bakar våfflor, någon driftig som håller i det. Allaktivitetshus kombinerat med äldreboende - hur fungerar det? Får inte vara en massa väsen. Öppettider, det ska låsas. En marknadsplats för alla årstider. En övernattningslägenhet vid trygghetsboende. Hade inte skadat med fler butiker, att skapa möjligheter för små rörelser. Finns otroligt många kreativa människor i området, inte minst konstnärer och konsthantverkare. Försvarsmakten kommer att anställa massor med folk. Kan man bygga mellan Varnhem och Axvall? Nytt tillskott av ungdomar från hästgymnasiet. Då får vi inte ta bort våra gårdar. Folkhögskolans verksamhet har minskat pga minskade anslag. **Skara kommuns tillväxt kommer från Skövde**

Koloniområden för de som inte har egen tomt är en god idé. Norr om Vingsjön är en idé för det. Motverka ensamheten. Kanske kafé behövs. Husaren är idealisk för mötesplats med t.ex. fik. Att göra något med Husaren är önskvärt. Kan ju kombineras med t.ex. liten bokavdelning. Man kan ha centrum i bottenplan och lägenheter över. Äldreboende borta vid Vallehemmet är en god idé. Kan vara lite högre. Vissa vid bordet håller inte med. Padelhall är inte intressant. Pizzerian är en mycket bra samlingsplats idag. Folkhögskolans elever kanske kan ha kurs där de driver kafé i Husaren. Terapilokaler, slöjdsalar mm kan vara en trevlig idé för alla eller i ett seniorboende. Viktigt med bra cykelväg för barnen. Bakom barackerna mot skolan.

Torg mittemot Husaren.

Samlingslokal samt lägenhet för övernattnings av gäster. Lekplats med gunga och sandlåda.

Filialer till vårdcentral och tandläkare. Mer folk i byn innebär utmaningar för förskola och äldreboende. Ytterligare en lekplats om vi blir fler, vid gamla pulkabacken. Även grillplats m.m. Multiarena-fotboll/basket/handboll med sarg runt. Pumptrackbana/cykelbana. Bra om många generationer rör sig i samma område. Bra med buss till Stureplan för mellanstadieelever. Behövs underhållning/sysselsättning för ålder 10-15 år. Varit en del skadegörelse vid skolan, Axvalls IF och Vingsjön.

Husaren är en mötesplats för äldre. Trekantsskogen bakom skolan används av skolan, ryttare, cyklister och övriga som vill ut och orientera i skogen. Skogsavverkningen har orsakat djupa spår i marken – vilket en i gruppen tycker är tråkigt. Området beskrivs som en tätortsnära skog som bör bevaras, delar av området är även Natura 2000-område. Affären ligger på gamla stationens mark berättar en i gruppen. Någon ställer sig frågan hur det blir med barackerna som inte längre är i bruk. Det finns inget torg i Axvall – det skulle man kanske kunna göra tvärs över gatan till Husaren där parkeringen ligger. En annan i gruppen nämner att genomfartsvägen i Axvall bör snyggas till. Flera i gruppen verkar glada över den nya välkomstskylten som ska sättas upp. Gruppen pratar även om ombyggnationen av väg 49 och vad som ska göras i det projektet. Det måste kunna gå att cykla genom tätorten. Mellan Axvall och Varnhem finns en fin gång- och cykelväg, men sträckningen behöver förbättras genom Axvall då det idag är svårt att orientera sig. Marknadsplatsen – där är gruppen enade om att man inte kan bli störd av nya bostäder. En i gruppen tycker att detta område bör utvecklas först.

Se till att alla funktioner (dagis, fritids) hänger med i utvecklingen. Minimal trädgård, den behöver inte vara så stor

Workshop 2: Vilka områden lämpar sig bäst för dessa visioner?

Villor, radhus/kedjehus, flerbostadshus, övrigt

1. ICA tomten (2025-2028)

Mycket väsen från fläktar på den tomten. Ingen rolig tomt. Ta bort den del som ligger precis bakom affären. (1:77)(Mejerigatan)

Det kan passa med lite högre flerbostadshus. Innegård är trevligt för gemensam yta. Kedjehus passar in bland omkringliggande bebyggelse.

En del för utbyggnad affär. Serviceboende.

Flerbostadshus med max 2 våningar. Ödestomten bakom kan sparas, möjliggör utbyggnad av affären.

Lämna utrymme för ICA att växa. Parkering och varulater. Mycket trafik här. Vi tror tt det finns en marknad för boende här hos oss.

Enplanshus säger några och någon annan säger parhus i två våningar – en i gruppen tycker att två våningar blir svårt för äldre. En annan i gruppen säger att ICA kanske behöver mark för att kunna expandera. Slutligen kommer gruppen överens om att man kanske skulle kunna blanda både enplans och tvåvåningshus.

Flerbostadshus, men då kanske affären vill bygga ut? Det kanske skulle finnas ett kafe där med spelbutik. Problemet är att affären inte kan bygga ut. Kolla på city gross och ica munken med café. Toppen! Hjärtat i byn

2. Hundrastgården/ Länergatan (2026-2028)

Bygg lite lägre nära de lägre husen, lite parkliknande, och sedan högre mot hyrhusen. Parhus.

Låga rad- eller kedjehus. Hyresrätter, flerbostadshus kan passa här. 2-3-4 våningar kan passa. Både flerbostadshus och lägre hus. Lite blandat. 2-3 våningar.

Serviceboende, villor och äldreboende.

Radhus/parhus med enplan.

”Marken omgärda av rykten”. Hyreshus/Bostadsrätter på höjde om man tänker på omgivningen. Vart tar hundrastgården vägen?

Det kan vara några våningar högre. Idag är Vallbostäderna tre våningar i området. Blandade boendeformer – någon nämner barnfamiljer. Någon i gruppen tycker också att det vore fint att få till lite grönytor.

Schakta och bygg hyreshus! Tvåvåningslänga. Det är sällan folk är där med hund. Ingen förlust som jag ser det!

3. Olofstorpsvägen (2026-2028) TA BORT

Mota inte bort våra lantbrukare.

För nära entreprenör med hästar. Det försvårar verksamheten. Helst ingenting här. Alla andra föreslagna områden är bättre.

Villor, radhus. Kopia på bryggeritomten (bostadsrätt).

Sparas som jordbruksmark.

Spara jordbruksmarken. Vi behöver ha en bra cykelväg. Skulle den inte kunna gå där bakom. Fara att vi har för få övergångsställen.

Konstigt att klämma in bostäder på grund av hästarna – gruppen har svårt att se några hus där. Det finns hyreshus i närheten idag.

Magstarkt. Inte lämpligt att bygga där.

4. Vingsjön (2026-2028)

Norra Vingsjön: Tranumsvägen/Cykelvägen. Denna skulle kunna bebyggas med lägre bebyggelse, inte villor i första hand. Nordväst: Sjögårdsgatan - utveckla rekreation/parklandskap istället. Sydväst: Kyrkan/Stenumsvägen (2027-2029). - utveckla rekreation/parklandskap i stället.

Kolonilotter i den norra. Men de i villor behöver ju inte riktigt det. Har varit kolonilotter förut så det är en god idé. Längst västerut i den norra delen (andra sidan gångvägen) skulle det kunna få plats med lite bostäder. Inte höga flerbostadshus. Småhus är det som passar. I den södra är det också lantbrukare som kommer att påverkas sett till gödsel.

Villor, mindre hus och parhus.

Norra vingsjön: Villor och parhus i enplan. Nordväst: Sjögårdsgatan: Villor och parhus i enplan. Sydväst vid kyrkan: Villor och parhus i enplan eller sparas som jordbruksmark.

Villor och parhus som är låga byggen. Fina områden.

Norra Vingsjön: Tranumsvägen/Cykelvägen- Någon i gruppen säger att detta område undviker vi. Här är gruppen enade om att det måste vara låg bebyggelse med mindre hus – inga flerfamiljshus. Grundvattnet kan bli ett problem. Någon annan i gruppen säger att det är dåligt med en väg ner till området. Nordväst: Sjögårdsgatan -Inga höga hus, men gruppen pratar om att det kan bli fint med bostäder där. Någon säger inga flerfamiljs hus. En annan i gruppen nämner något om en gammal by som låg här utefter Stenumsvägen. Inom detta område vill man ha lägre hus som smälter in. Sydväst: Kyrkan/Stenumsvägen - Några i gruppen pratar om att det skulle vara fint med bostäder där. Blandad bebyggelse – spelar inte så stor roll. Inga höghus.

Norra Vingsjön: Tranumsvägen/ Cykelvägen, Bygg inte där. Bygg inte söder om banvallen (våldigt surt).Nordväst: Sjögårdsgatan, Jättefint område för att bygga villor, men det är även ett fint område så som det är. Sydväst: Kyrkan / Stenumsvägen (2027-2029), Egentligen ett pangläge för att bygga bostäder på. Fast det är ju en bit utanför.

5. Hedvägen/Axevallavägen (2025-2026)

Natura 2000 område, Fortifikationsverket äger väster om Kilometervägen.

Men det går att bygga mot Folkhögskolan. Låga hus, parhus, med utsikt mot Folkhögskolan och minnesstenen.

Lite blandad bebyggelse vid gamla marknadsplatsen. Kan skapas ett centrum. Blir fint om man tar tillvara på gamla uttryck kopplat till heden. Trähus mm. Lite högt kan det vara. Det mest optimala området att bebygga. Nära till skola, buss mm. Härligt att vara äldre och bo här och höra tjoande barn.

Hedvägen: Villor (Äldreboende marknadsplatser). Axvallsvägen: Villor. Flerbostadshus, köp Bobys mark.

Flerbostadshus med 3 till 4 våningar för äldre är piro 1. Då erbjuds det möjlighet att många äldre flyttar från sina villor och bidrar till lediga hus. Bostadsrätter med max 2 våningar. Parhus. Äldreboende eller särskilt boende med 3 till 4 våningar.

Norra Axvall bakom busshållplatsen. Byggas på höjden, snygg fasad. Vi vill ha fint när man åker igenom. Affärslokaler i bottenplan. Info Point. Ok med bostäder. Radhus i gammal stil. Tänk på historien, militär historia. Ska trafiken in här när 49:1n byggs?

Här kan man tänka sig flerfamiljshus. Här får det plats många hus. Särskilt boende som Vallehemmet och Teglagården behövs i Axvall och skulle kunna passa här då det ligger centralt. Särskilt boende borde vara i närheten av Husaren eller bakom parkeringen tvärs över gatan som ligger mitt emot. Någon i gruppen nämner 4-5 våningshus med balkonger.

6. Husgärdet/Vallehemmet (2026-2028)

Inga höghus, tillhör Axvalla hed, akta lindarna. Beakta miljön. Parhus. Inte för flashigt eller modernt, ska passa in. Kanske ekohus. Får se vad som händer med Vallehemmet, blir kanske tillfälligt boende till hästeleverna. Bra kommunikationer. Lägenheter i det första röda huset, kan vara bra som lägenhetshus. Riksbyggen/Äldrehem äger.

Det är lite för långt från centrum, men vissa vill säkert bo lite avskilt. Fint med lite högre hus med utsikt. Inte högre än 4. Hyresrätter bra idé.

Radhus.

Radhus och enplan.

Avskilt fint läge. Cykelbana. Ekoby. Gemensamt boende. Hålla nere kostnaderna.

Svar: Särskilt boende inom detta område eller på gräsplätten tvärsöver där Stenumsvägen börjar. Flytta Vallehemmet till Hedvägen och bygg bostäder på Husgärdet. Här finns det fin utsikt mot berget. Någon form av gruppbebyggelse. Det finns fina trädplanteringar i området.

Skippa husgärdet, och gör något vettigt av vallehemmet! Radhus, enplans. Rusta upp det, annars toppen!

Övrigt tillägg

Olofstorpsvägen: Hanaskede gård driver ekologiskt hästbruk, men folk ringer när det luktar gödsel och vill därför inte ha fler grannar nära inpå. LIS04: Hur är egentligen grundvattennivån nedanför järnvägsbanken. Skadegörelse vid sjön: Nån har åkt ner och tömt bråte. Hundrastgården behövs egentligen inte, kan flyttas.

Hellre hyresrätt än bostadsrätt. Lättare att ta hand om. Omklädningsrum vid sjön är av intresse. Och fikaservering av t.ex. idrottsförening eller pensionärerna. Viktigt att tänka på att skola och förskola måste utöka/bli fler om det är så många fler människor som ska flytta hit.

Önskemål om företagshotell. Insatslägenhet i garageform som planeras byggas i Ryd, Skövde. Detta möjliggör företagandet i Axvall samt att hyra för privatpersoner med ex ett intresse för hobbyverksamhet.

Puls 65 på gamla elaffären för att nyttja gemensamhetslokalen i Husaren för att inte få dubbla kostnader. Lägre hyror.

Cafétomten Bygg trygghetsboende (mitt emot Husaren). Mejeritomten på hörnet. Ett rundat hus med gestaltning, typ en liten fontän. Tre-fyra lägenheter i markplan. Mellan Axvall och Varnhem. Attraktivt område för militärer i Skövde. Bredda åt flera håll. Tänk in området norr om väg 49, exempelvis Stora Ekeberg eller vid ridhuset. Nedanför Tranumsvägen finns en liten lucktomt som inte tillhör Prinshaga.

Det har flyttat in fler barnfamiljer. Barnfamiljer tror gruppen siktar på hus för att få trädgård. Ensamstående med kan vara bra med lägenhet.

Det finns inget hotell eller vandrarhem i Axvall – här är det nära till travet och sommarland.

Det önskas plats för någon form av centrumverksamhet som exempelvis café. Tillbaka i tiden fanns det mycket fler verksamheter men idag är det svårt att få ekonomi i det hela.

Det efterfrågas gym. Någon nämner att en beachvolleyboll plan nere vid Vingsjön skulle vara bra.

Något mer idrottsrelaterat utöver Axvalls IF som finns idag. Träningslokal ihop med café för att skapa sociala kontakter.

De som bor på beväringsgatan, mot varnhem. Bor en kort stund i axvall där, och sedan flyttar man till en villa. "bor i tvåbostadshus, men bor bara på bottenplan, 70 kvm räcker" (medverkande på mötet om sin boendesituation han är väldigt tillfreds med. Vill absolut bo kvar i axvall, jag vill inte flytta till Skara (!) Skulle aldrig flytta in i stinsen, det är så komprimerat, det finns ingen grönska. Vi har allt i axvall! Affär, bensinstation.. fast det vore trevligt med ett fik! Folkhögskolan är ett glömt ställe! Otroligt vackert! Man kan äta julbord där, fantastiskt gott! Folkhögskolan är trångbodda, skulle ha en kurs (vävnad), men det fanns inte någon plats. Kan man inte göra det mer "synligt"? Vad händer med husaren? Vi har ganska bra möteslokaler här? "Mycket torv på sina ställen, markföhållanden är inte optimala för att bygga" "jo, det är visst bra förhållanden!"

